

## **CONVENTION DE MISE A DISPOSITION DE SALLES PAR LA VILLE DE PARAY-LE-MONIAL**

**ENTRE** La ville de Paray-le-Monial, Mairie, 5 place de l'Hôtel de Ville, 71600 PARAY-LE-MONIAL, représentée par son Maire, Monsieur Jean-Marc NESME, agissant au nom et pour le compte de la Commune, dûment habilité à signer cette convention en vertu de délibération n° \_\_\_\_\_ du Conseil Municipal du \_\_\_\_\_

ci-après dénommée « la Commune » d'une part,

### **ET**

La Communauté de Communes Le Grand Charolais, 32 rue Louis Desrichard, 71600 PARAY LEMONIAL, représentée par son Président, Monsieur Gérard GORDAT, agissant au nom et pour le compte de la Communauté de Communes, dûment habilité à signer cette convention en vertu d'une décision DP n° \_\_\_\_\_ en date du \_\_\_\_\_

ci-après dénommée « la Communauté de Communes » d'autre part,

### **PREAMBULE**

La Communauté de Communes a décidé de procéder à des travaux de requalification du Conservatoire à rayonnement intercommunal de Paray-le-Monial.

Ces travaux de grande ampleur d'une durée d'environ 18 mois ont débuté le 1<sup>er</sup> juillet 2026.

Ils nécessitent de libérer les locaux dans lesquels se déroulent à l'heure actuelle les cours dispensés aux élèves du Conservatoire.

La ville de Paray-le-Monial et le Grand Charolais se sont entendus afin que des locaux soient mis à disposition pour poursuivre les cours du Conservatoire sur l'année scolaire 2026-2027 qui se dérouleront dans les locaux de l'école Champ-Seigneur, de l'école Bellevue (maternelle et primaire) et du Centre Associatif Parodien.

La présente convention définit les modalités de mise à disposition des espaces.

## **ARTICLE 1 - OCCUPATION DES LOCAUX**

La ville de Paray-le-Monial met à disposition du Grand Charolais pour le déroulement des cours du Conservatoire à rayonnement intercommunal les 7 salles suivantes :

A l'école primaire Champ-Seigneur, rue du Champ-Seigneur :

- 1 salle RASED,
- 1 salle de classe au 2<sup>sd</sup> étage, le mercredi seulement,
- 1 salle UP2A, le mercredi seulement,

A l'école primaire de Bellevue, 40 rue de Bellevue :

- 1 salle de garderie,
- 1 salle de restauration des enseignants de l'école Bellevue, le mercredi pendant la pause déjeuner,

A l'école maternelle de Bellevue, 40 rue de Bellevue :

- 2 salles Algeco,

Au Centre Associatif Parodien, 9 rue Lathuilière :

- 3 salles – 1<sup>er</sup> étage entrée sud

A titre indicatif, le planning d'occupation des salles au 10/09/2026 est joint en annexe.

## **ARTICLE 2 – NATURE DES ACTIVITES ET OCCUPATION**

Les salles précitées auront vocation à accueillir l'enseignement artistique, les répétitions, les réunions y compris avec l'accueil du public. Ces locaux seront à usage exclusif du Grand Charolais, à l'exception de la salle de garderie de l'école primaire qui sera partagée avec l'harmonie de Paray-le-Monial.

Le matériel et le mobilier du Grand Charolais seront laissés dans les espaces occupés sous sa responsabilité.

La Communauté de Communes s'engage à signaler à la ville toute dégradation ou détérioration nécessitant la réparation ou le remplacement d'éléments mis à disposition dans les salles. La réparation ou remise en état incombera à la Communauté de Communes qui occupait les espaces lors de la survenue du dommage.

## **ARTICLE 3 – MODALITES D'ACCES ET STATIONNEMENT**

21 badges d'accès seront mis à disposition des professeurs, de l'administration du CRI et de l'agent d'entretien donnant accès aux 3 sites.

Ils devront être restitués à la ville au terme de la présente convention.

Les usagers du conservatoire et les professeurs seront autorisés à stationner sur les parkings publics des 3 sites.

## **ARTICLE 4 – ENTRETIEN DES LOCAUX**

La ville s'engage à mettre à disposition des locaux en bon état, nettoyés, avec un extérieur entretenu.

Le Grand Charolais assurera l'entretien des locaux y compris les sanitaires par le biais de son prestataire. La charge financière afférente lui incombera.

#### **ARTICLE 5 - PRISE EN CHARGE FINANCIERE PAR LE GRAND CHAROLAIS :**

Le Grand Charolais prendra en charge les coûts suivants pour l'utilisation des locaux :

|                              |                                                                                                    |
|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Fluides (eau et électricité) | Au prorata du temps d'utilisation des locaux :<br>Coût journalier X pourcentage superficie occupée |
|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|

La ville émettra chaque année les titres de recettes correspondants, selon le calcul suivant :

$$\text{Coût journalier année N} = \frac{\text{coût de fonctionnement année N-1}}{\text{Nb de jours d'utilisation N-1}}$$

$$= \text{coût journalier X pourcentage superficie occupée}$$

#### **ARTICLE 6 – ETAT DES LIEUX**

Un état des lieux contradictoire sera réalisé par les deux parties à la première utilisation des locaux.

Chaque partie s'engage à laisser visiter les lieux ou les faire visiter chaque fois que cela est nécessaire pour l'entretien, les réparations et la sécurité des lieux.

#### **ARTICLE 7 – DUREE**

La présente convention est consentie jusqu'au 31 décembre 2027.

#### **ARTICLE 8 - ASSURANCES ET RESPONSABILITES**

Les deux parties ont souscrit les assurances requises pour les activités menées dans les locaux objet de la présente convention.

Les dommages pouvant survenir pendant l'occupation des espaces relèvent de la responsabilité civile de l'occupant.

Les deux parties s'engagent à prendre en charge ou à réparer tout dommage créé par son activité dans les lieux mis à disposition.

Les attestations d'assurance précitées seront transmises à la signature de la convention.

Chaque partie est responsable des dommages pouvant survenir pendant les activités encadrées

#### **ARTICLE 9 – AVENANT**

Toute modification à la présente convention devra faire l'objet d'un avenant.

#### **ARTICLE 10 – CONCILIATION**

En cas de difficultés ou de modifications dans l'usage des locaux, les parties se réunissent dans le cadre d'un comité de pilotage pour trouver un accord. Le comité de pilotage acte les solutions ou modifications apportées qui feront le cas échéant, l'objet d'avenants à la présente convention.

Fait à Paray-le-Monial, le \_\_\_\_\_

|                                                                             |                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Communauté de Communes Le Grand Charolais<br><br>Gérald GORDAT<br>Président | Ville de Paray-le-Monial<br><br>Jean-Marc NESME<br>Maire |
|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|

# ANNEXES

Planning d'occupation des salles au 10/09/2026

## SITE DE BELLEVUE

| \$36             | lun. 31/8                                                                                | mar. 1/9                                                                    | mer. 2/9                                                                                                            | jeu. 3/9                                                                    | ven. 4/9                                                                                                                | sam. 5/9                                   |
|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| Toute la journée |                                                                                          |                                                                             |                                                                                                                     |                                                                             |                                                                                                                         |                                            |
| 8:00             | 8:00 - 9:00<br>ISE                                                                       | 8:00 - 9:00<br>ISE                                                          | 8:00 - 9:00<br>EBE                                                                                                  | 8:00 - 9:00<br>ISE                                                          | 8:00 - 9:00<br>ISE                                                                                                      |                                            |
| 9:00             |                                                                                          |                                                                             | 9:00 - 13:00<br>VME<br>9:00 - 12:00<br>PCO<br>9:00 - 9:45<br>Eveil<br>9:45 - 10:30<br>Eveil<br>10:30 - 12:00<br>ALA |                                                                             |                                                                                                                         |                                            |
| 10:00            |                                                                                          |                                                                             |                                                                                                                     |                                                                             |                                                                                                                         |                                            |
| 11:00            |                                                                                          |                                                                             |                                                                                                                     |                                                                             |                                                                                                                         | 11:00 - 11:45<br>Parcours découverte - PLM |
| 12:00            | 12:00 - 13:30<br>ISE<br>12:00 - 13:30<br>JMT<br>12:00 - 13:30<br>SMO                     | 12:00 - 13:30<br>ISE<br>12:00 - 13:30<br>JMT<br>12:00 - 13:30<br>PCO        | 12:00 - 17:45<br>FGU<br>12:30 - 20:30<br>VME                                                                        | 12:00 - 13:30<br>JMT<br>12:00 - 13:30<br>VME                                | 12:00 - 13:30<br>AMO<br>12:00 - 13:30<br>ISE<br>12:00 - 13:30<br>JMT                                                    |                                            |
| 13:00            |                                                                                          |                                                                             | 13:30 - 21:00<br>JMT                                                                                                |                                                                             |                                                                                                                         |                                            |
| 14:00            |                                                                                          |                                                                             |                                                                                                                     |                                                                             |                                                                                                                         |                                            |
| 15:00            | 15:00 - 19:00<br>SMO<br>15:00 - 16:15<br>JMT<br>15:00 - 16:15<br>PEP'SONG<br>- PLM - JMT | 15:00 - 20:30<br>PCO<br>15:00 - 16:15<br>JMT                                | 15:00 - 16:15<br>JMT                                                                                                | 15:00 - 20:30<br>MLA<br>15:00 - 16:15<br>JMT                                | 15:00 - 20:30<br>AMO<br>15:00 - 16:15<br>JMT                                                                            |                                            |
| 16:00            | 16:15 - 16:45<br>Sortie ann<br>16:45 - 19:00<br>JMT<br>16:30 - 20:30<br>ISE              | 16:15 - 16:45<br>Sortie ann<br>16:45 - 20:30<br>JMT<br>16:30 - 20:30<br>ISE | 16:15 - 16:45<br>Sortie ann<br>16:45 - 20:30<br>JMT                                                                 | 16:15 - 16:45<br>Sortie ann<br>16:45 - 20:30<br>JMT<br>16:30 - 19:45<br>VME | 16:15 - 16:45<br>Sortie ann<br>16:45 - 17:45<br>ensemble g<br>PLM - JMT<br>17:45 - 20:30<br>JMT<br>16:30 - 20:30<br>ISE |                                            |
| 17:00            |                                                                                          |                                                                             | 17:45 - 19:00<br>Orchestre<br>cordes - l<br>- SMO & l<br>19:00 - 20:30<br>FGU                                       | 17:45 - 19:00<br>Orchestre<br>vents<br>19:00 - 20:30<br>FGU                 |                                                                                                                         |                                            |
| 18:00            |                                                                                          |                                                                             |                                                                                                                     |                                                                             |                                                                                                                         |                                            |
| 19:00            | 19:00 - 20:30<br>SMO                                                                     |                                                                             |                                                                                                                     |                                                                             |                                                                                                                         |                                            |
| 20:00            |                                                                                          |                                                                             |                                                                                                                     | 20:00 - 22:30<br>Harmonie<br>PLM - PLM                                      |                                                                                                                         |                                            |
| 21:00            |                                                                                          |                                                                             |                                                                                                                     |                                                                             |                                                                                                                         |                                            |
| 22:00            |                                                                                          |                                                                             |                                                                                                                     |                                                                             |                                                                                                                         |                                            |

## SITE DU CAP

| S36              | lun. 31/8           | mar. 1/9            | mer. 2/9                               | jeu. 3/9            | ven. 4/9            | sam. 5/9            |
|------------------|---------------------|---------------------|----------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| Toute la journée |                     |                     |                                        |                     |                     |                     |
| 8:00             |                     |                     |                                        |                     |                     |                     |
| 9:00             | 9:00 - 20:30<br>AGR | 9:00 - 20:30<br>AGR | 9:00 - 20:30<br>AGR                    | 9:00 - 20:30<br>AGR | 9:00 - 20:30<br>ALA | 9:00 - 13:30<br>AGR |
| 10:00            | 9:00 - 17:30<br>EBE | 9:00 - 20:30<br>ALA | 9:00 - 14:00<br>ERO                    |                     |                     | 9:00 - 12:30<br>ALA |
| 11:00            |                     |                     | 9:30 - 10:30<br>FM 1C1 -<br>PLM - VBA  |                     |                     |                     |
| 12:00            |                     |                     | 10:30 - 11:00<br>C                     |                     |                     |                     |
| 13:00            |                     |                     | 11:00 - 12:00<br>FM 1C2 -<br>PLM - VBA |                     |                     |                     |
| 14:00            |                     |                     | 14:00 - 15:00<br>FM 1C3 - PL           |                     |                     |                     |
| 15:00            |                     |                     | 14:00 - 15:00<br>FM MAA<br>culture du  |                     |                     |                     |
| 16:00            |                     |                     | 15:00 - 20:30<br>ALA                   |                     |                     |                     |
| 17:00            |                     |                     | 15:00 - 16:00<br>FM 1C4 -<br>PLM - VBA |                     |                     |                     |
| 18:00            |                     |                     | 16:30 - 17:45<br>FM 1C5 -<br>PLM - ISE |                     |                     |                     |
| 19:00            |                     |                     | 17:00 - 18:00<br>FM 1C1 -<br>PLM - VBA |                     |                     |                     |
| 20:00            |                     |                     | 18:00 - 18:30<br>C                     |                     |                     |                     |
| 21:00            |                     |                     | 18:30 - 19:30<br>FM 1C2 -<br>PLM - VBA |                     |                     |                     |
| 22:00            |                     |                     |                                        |                     |                     |                     |

## SITE CHAMP-SEIGNEUR

| \$36             | lun. 31/8           | mar. 1/9 | mer. 2/9                                                  | jeu. 3/9                                | ven. 4/9            | sam. 5/9            |
|------------------|---------------------|----------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Toute la journée |                     |          |                                                           |                                         |                     |                     |
| 8:00             |                     |          |                                                           |                                         |                     |                     |
| 9:00             | 9:00 - 20:30<br>ERO |          | 9:00 - 20:30<br>CDE                                       | 9:00 - 14:00<br>AGR                     | 9:00 - 18:00<br>AMO | 9:00 - 20:30<br>ERO |
| 10:00            |                     |          |                                                           |                                         |                     |                     |
| 11:00            |                     |          |                                                           |                                         |                     |                     |
| 12:00            |                     |          |                                                           |                                         |                     |                     |
| 13:00            |                     |          |                                                           |                                         |                     |                     |
| 14:00            |                     |          | 14:00 - 15:00<br>FM MAA initiation<br>clavier - PLM - AMO |                                         |                     |                     |
| 15:00            |                     |          | 15:00 - 20:30<br>AMO                                      |                                         |                     |                     |
| 16:00            |                     |          |                                                           |                                         |                     |                     |
| 17:00            |                     |          | 16:30 - 17:45<br>Kd's in<br>Paray -<br>PLM - AMO          |                                         |                     |                     |
| 18:00            |                     |          |                                                           | 18:00 - 19:30<br>FM 2C3/2C4 - PLM - AMO |                     |                     |
| 19:00            |                     |          |                                                           | 19:30 - 20:30<br>FM ad 3 - PLM - AMO    |                     |                     |
| 20:00            |                     |          |                                                           |                                         |                     |                     |
| 21:00            |                     |          |                                                           |                                         |                     |                     |
| 22:00            |                     |          |                                                           |                                         |                     |                     |