

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DECISIONS DU PRESIDENT
DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES LE GRAND**



**DÉCISION N° DP2026_018 - URBANISME / HABITAT
OPAH - NOTIFICATION ET VERSEMENT DE L'AIDE A LA RENOVATION DE FAÇADES**

Vu le Code général des collectivités territoriales, notamment son article L.5211-10,

Vu la délibération du Conseil Communautaire n° 2020-137 en date du 9 novembre 2020 donnant délégation de pouvoir au Président,

Vu la délibération du Conseil Communautaire n° 2024-106 en date du 16 décembre 2024 donnant délégation de pouvoir au Président pour l'attribution des aides à la rénovation de façades dans le cadre de l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH),

Vu la délibération du Conseil communautaire n°2021_122 en date du 27 septembre 2024 relative à l'approbation de l'OPAH,

Vu le règlement d'attribution des aides à la rénovation approuvé par délibération n°2022_065 en date du 4 juillet 2022,

Vu la délibération du Conseil communautaire n°2024_084 en date du 15 octobre 2024 relative à la prolongation de l'OPAH pour une durée de 1 an soit jusqu'au 2 novembre 2025,

Considérant que le règlement précité prévoit que l'aide communautaire est la même que celle octroyée par la commune calculée en fonction des modalités de subventionnement communales.

Ainsi, l'aide communautaire est calculée comme suit :

- Pour Paray-le-Monial : 20 € /m², prime limitée à 25% des dépenses réelles plafonnées à :
- 1 300 € par propriétaire occupant ou non,
- 1 300 € pour l'ensemble du bâtiment lorsque celui-ci comprend habitation et commerce (les commerces étant exclus du dispositif communautaire),
- 400 € par copropriétaire d'un immeuble, quelle que soit sa taille, sur production des justificatifs des charges de copropriété.

Considérant un dossier déposé afin d'obtenir une aide à la rénovation de façades dans le cadre de l'OPAH,

Considérant l'instruction dudit dossier et l'éligibilité de celui-ci déposé pour la notification et le versement de l'aide prévue au règlement d'intervention de l'OPAH,

DÉCIDE

Article 1 : De procéder à la notification d'un avis favorable et au versement d'aides à la rénovation de façades à la production des justificatifs d'achèvement des travaux, et ce, dans le cadre de l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat pour les dossiers suivants :

Identité	Notification / Versement	Commune concernée par les travaux	Montants travaux TTC	Montant alloué par la CCLGC
Madame Nathalie DAUVERGNE	Ravalement de façades / Versement de l'aide	PARAY-LE-MONIAL	18 031,21 €	1 300 €

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DECISIONS DU PRESIDENT
DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES LE GRAND**

PRESIDENT
GUAROLAIS



Article 2 : D'imputer les dépenses sur les lignes du budget correspondant.

Article 3 : De réaliser l'ensemble des démarches afférentes au versement de ladite aide.

Article 4 : La présente décision peut faire l'objet d'un recours contentieux dans un délai de deux mois à compter de sa publicité, devant le Tribunal administratif de Dijon (22 rue d'Assas - BP 61616 - 21016 Dijon CEDEX).

Article 5 : La présente décision sera communiquée aux membres du Conseil Communautaire lors d'une prochaine réunion.

====

Fait à Paray-le-Monial, le 2 mars 2026,

Gérald GORDAT
Président du Grand Charolais